

**KẾ HOẠCH**  
**Tổ chức triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15**  
**trên địa bàn huyện Văn Quan**

Thực hiện Kế hoạch số 80/KH-UBND ngày 02/4/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về tổ chức triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, Ủy ban nhân dân huyện Văn Quan xây dựng, ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 trên địa bàn huyện, cụ thể như sau:

**I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU**

**1. Mục đích**

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai năm 2024 đến toàn thể Nhân dân, cán bộ, công chức, viên chức và người lao động; phối hợp với các sở, ban, ngành có liên quan tổ chức tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, người lao động làm công tác quản lý Nhà nước về đất đai tại cấp huyện, cấp xã; góp phần nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm của người dân trong tuân thủ Luật Đất đai năm 2024, đặc biệt là các quy định mới.

- Xác định cụ thể các nội dung công việc, thời hạn, tiến độ hoàn thành, trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn trong việc tổ chức triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 đảm bảo tính kịp thời, đồng bộ, thống nhất và có hiệu quả.

- Xác định cơ chế phối hợp hiệu quả giữa các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn trong tổ chức các hoạt động triển khai Luật Đất đai năm 2024.

**2. Yêu cầu**

- Đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật; cụ thể, rõ ràng, chuyên tải đầy đủ các chủ trương, Chỉ thị, Nghị quyết của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước trong lĩnh vực quản lý nhà nước về đất đai.

- Đổi mới, đa dạng hóa các phương pháp, loại hình tuyên truyền, phổ biến phù hợp với thực tiễn của địa phương và các đối tượng tiếp nhận thông tin.

- Xác định lộ trình cụ thể để bảo đảm Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết Luật Đất đai được thực hiện thống nhất, đồng bộ trên phạm vi của huyện kể từ ngày Luật có hiệu lực thi hành.

**II. CÁC HOẠT ĐỘNG VÀ NHIỆM VỤ CỤ THỂ**

**1. Tổ chức Hội nghị chuyên đề triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành luật đất đai theo hình thức trực tiếp tại cấp huyện**

a) Thời gian thực hiện: Dự kiến tổ chức trong tháng 6/2024.

b) Chủ trì Hội nghị: Lãnh đạo UBND huyện.

c) Địa điểm, thành phần:

- Tại cấp huyện:

+ Thành phần mời tham dự: Thường trực Huyện ủy; HĐND; UBMTTQ Việt Nam huyện;

+ Thành phần triệu tập: Lãnh đạo và chuyên viên các phòng, ban, đơn vị liên quan thuộc UBND huyện (do UBND huyện triệu tập).

- Tại cấp xã:

+ Lãnh đạo UBND các xã, thị trấn;

+ Thành phần mời tham dự: Thường trực Đảng ủy; HĐND; UBMTTQ Việt Nam xã, phường, thị trấn (do UBND xã, thị trấn mời);

+ Thành phần triệu tập: Công chức chuyên môn và các thành phần khác liên quan (do UBND xã, thị trấn triệu tập).

d) Nội dung: Triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024, tuyên truyền các nội dung mới của Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành luật đất đai.

đ) Báo cáo viên: Mời báo cáo viên Sở Tài nguyên và Môi trường.

## **2. Phát hành ấn phẩm, áp phích, tờ gấp giới thiệu tuyên truyền phổ biến Luật Đất đai năm 2024**

a) Biên soạn đề cương, tài liệu phục vụ công tác tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật.

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Phòng Tài nguyên và Môi trường;

- Đơn vị phối hợp thực hiện: các cơ quan, đơn vị và UBND các xã, thị trấn;

- Thời gian thực hiện: thực hiện trong năm 2024 - 2025.

b) Tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật trên các phương tiện thông tin đại chúng (trên Trang thông tin điện tử của huyện; UBND các xã, thị trấn, hệ thống loa truyền thanh cơ sở).

- Đơn vị chủ trì: Phòng Tài nguyên và Môi trường;

- Đơn vị phối hợp: Phòng Văn hóa - Thông tin, Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông, UBND các xã, thị trấn và các phòng, đơn vị có liên quan;

- Thời gian thực hiện: thực hiện trong năm 2024 - 2025.

## **3. Phối hợp với các Sở, ban, ngành của UBND tỉnh trong quá trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh, UBND tỉnh.**

Tổ chức nghiên cứu, đóng góp ý kiến bổ sung, đề xuất chỉnh sửa đổi với nội dung tại dự thảo các văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh, UBND tỉnh.

## **4. Thực hiện các nhiệm vụ được giao trong Luật Đất đai năm 2024**

a) Chỉ đạo UBND các xã, thị trấn hàng năm tổ chức thực hiện rà soát các trường hợp không còn, thiếu hoặc không có đất để giao đất, cho thuê đất để thực hiện chính sách hỗ trợ đất đai cho cá nhân là đồng bào dân tộc thiểu số theo quy định (khoản 7 Điều 16).

b) Báo cáo UBND cấp tỉnh về kết quả thống kê, kiểm kê đất đai (khoản 2 Điều 59).

c) Tổ chức lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện (khoản 3 Điều 69).

d) Công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện tại trụ sở cơ quan và trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp huyện (điểm c khoản 3 Điều 75).

đ) Tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương (khoản 3 Điều 76).

e) Báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện đến UBND cấp tỉnh trước ngày 15 tháng 10 của năm cuối thời kỳ quy hoạch, kỳ kế hoạch sử dụng đất (khoản 1 Điều 77).

f) Tổ chức quản lý, sử dụng quỹ đất do các công ty nông, lâm nghiệp bàn giao về địa phương vào mục đích theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; lập phương án sử dụng đất theo quy định (khoản 2 Điều 181).

g) Tổ chức thực hiện theo dõi và đánh giá việc quản lý, sử dụng đất đai đối với cấp xã trực thuộc; đánh giá việc quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn cấp huyện (điểm c khoản 4 Điều 232).

### **III. KINH PHÍ**

Kinh phí triển khai thực hiện Kế hoạch do ngân sách Nhà nước bảo đảm, sử dụng trong dự toán chi ngân sách Nhà nước thường xuyên của các cơ quan, địa phương theo phân cấp ngân sách Nhà nước hiện hành.

### **IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

#### **1. Phòng Tài nguyên và Môi trường**

- Chuẩn bị các nội dung và điều kiện để UBND huyện tổ chức Hội nghị chuyên đề triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành đảm bảo thiết thực, hiệu quả.

- Chuẩn bị đề cương, tài liệu tuyên truyền về những điểm mới của Luật Đất đai năm 2024 và các nghị định hướng dẫn thi hành.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND các xã, thị trấn triển khai tham mưu, góp ý nội dung của dự thảo các văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền HĐND tỉnh, UBND tỉnh quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành;

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND các xã, thị trấn tham mưu cho UBND huyện tổ chức thực hiện các nhiệm vụ tại mục khoản 4, mục II, Kế hoạch này;

- Giúp UBND huyện theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn các UBND các xã, thị trấn trong triển khai thực hiện các nhiệm vụ được nêu trong Kế hoạch theo đúng tiến độ; tổng hợp, báo cáo UBND huyện kết quả thực hiện theo quy định.

## **2. Phòng Tài chính - Kế hoạch**

Thẩm định dự toán, trình UBND huyện bố trí kinh phí để triển khai một số nội dung theo kế hoạch trên.

## **3. Phòng Tư pháp huyện**

- Tham mưu UBND huyện đưa nội dung tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật vào các văn bản chỉ đạo, triển khai công tác phổ biến, giáo dục pháp luật của huyện; tổ chức Hội nghị, tập huấn bồi dưỡng kiến thức pháp luật cho đội ngũ tuyên truyền viên pháp luật ở cơ sở lồng ghép nội dung tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật.

- Phối hợp góp ý nội dung của dự thảo các văn bản quy phạm pháp luật do HĐND tỉnh, UBND tỉnh ban hành theo thẩm quyền quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2024 theo quy định.

## **4. Phòng Văn hóa - Thông tin**

Chỉ đạo các cơ quan truyền thông ở địa phương xây dựng kế hoạch tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai bằng nhiều hình thức đến từng tổ chức, từng người dân; chỉ đạo xây dựng các chuyên trang, chuyên mục thông tin đăng tải những nội dung cơ bản của Luật Đất đai trên Trang thông tin điện tử của huyện.

## **5. UBND các xã, thị trấn**

- Xây dựng và ban hành Kế hoạch tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai năm 2024 và các nghị định hướng dẫn thi hành phù hợp thực tiễn địa phương, thời gian xong **trước ngày 10/5/2024**.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường trong quá trình góp ý nội dung dự thảo các văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh, UBND tỉnh.

- Rà soát thực trạng, các điểm nghẽn trong công tác quản lý đất đai tại địa phương để tham gia ý kiến, đề xuất nội dung trong nội dung 09 dự thảo Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

## **6. Các cơ quan, đơn vị có liên quan**

Tổ chức triển khai, tuyên truyền Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành tới toàn thể cán bộ, công chức, viên chức của đơn vị.

## **7. Trung tâm Văn hóa, thể thao và Truyền thông**

Tuyên truyền, phổ biến các điểm mới của Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành trên hệ thống thông tin đại chúng, loa truyền thanh...

Trên đây là Kế hoạch tổ chức triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 trên địa bàn huyện Văn Quan, yêu cầu các cơ quan, đơn vị có liên quan và UBND các xã, thị trấn nghiêm túc thực hiện./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

***Nơi nhận:***

- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường; (B/c)
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.

**Hứa Phong Lan**